

Zápis

ze zasedání členské schůze svazku obcí Šatavsko, konané dne 21.12.2020 od 18.00 hod., v zasedací místnosti OÚ Sobotovice.

Zasedání zahájil předseda představenstva Jiří Vondráček a poté předal řízení členské schůze manažerovi svazku obcí PhDr. Petru Haramachovi.

Ad 1) Kontrola účasti, určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu ze zasedání

1.1 Kontrola účasti:	Obec Bratčice, přítomno celkem	6 z celkového počtu 7 zástupců
	Obec Ledce, přítomni celkem	3 z celkového počtu 3 zástupců
	Obec Sobotovice, přítomno celkem	5 z celkového počtu 5 zástupců
	Obec Syrovice, přítomno celkem	8 z celkového počtu 10 zástupců

Celkem přítomno: 22 zástupců z celkového počtu 25.

Závěr:

Členská schůze je usnášení schopná ve všech věcech.

Určení zapisovatele:

Zapisovatelem zápisu z jednání členské schůze byl navržen JUDr. Petr Schlesinger, který s návrhem souhlasil.

Určení ověřovatelů zápisu:

Obec Bratčice:	Bc. Robin Bartoš
Obec Ledce:	Jiří Tesař
Obec Sobotovice:	Zdeněk Nečas
Obec Syrovice:	Ing. Zdeněk Joukl

Návrh usnesení k bodu 1:

Členská schůze schvaluje zapisovatele zápisu ze zasedání a schvaluje ověřovatele zápisu dle návrhu shora.

Hlasování:

Pro: 22 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 1.1 bylo schváleno

1.2 Schválení programu zasedání

Návrh programu:

Petr Haramach přednesl návrh programu z pozvánky, která je přílohou zápisu.

1. Kontrola účasti, určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu ze zasedání
2. Opravy provozní budovy svazku obcí
3. Projednání dalšího postupu ve věci zvýšení kapacity ČOV a kanalizace (rekonstrukce a opravy)
4. Bezúplatný převod vodního zdroje
5. Rozpočet svazku obcí na rok 2021
6. Střednědobý výhled rozpočtu svazku obcí na období 2022-2023
7. Různé
8. Závěr

Vyzval přítomné k připomínkám a doplnění. Když jich nebylo, dal o předloženém návrhu hlasovat.

Návrh usnesení:

Členská schůze schvaluje program zasedání podle předloženého návrhu

Hlasování:

Pro: 22 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 1.2 bylo schváleno

Ad 2) Opravy provozní budovy svazku obcí

Problematikou podmínek stávající nájemní smlouvy mezi Obcí Ledce jako pronajímatelkou a svazkem obcí Šatavsko, jako nájemkyní, se opakovaně zabývalo představenstvo svazku obcí. K oznámení starosty obce Ledce je nutno dále vzít v úvahu, že obec Ledce hodlá využít podkroví objektu pro účely „startovacího bydlení“.

Za popsané situace je vhodné odložit realizaci předpokládaných stavebních prací a tyto s novým záměrem využití části objektu koordinovat. Současně je vhodné vyspecifikovat stavební práce, které budou ze strany svazku obcí prováděny a korigovat jejich jednotlivé úkony tak, aby byly v souladu s vypracovanou projektovou dokumentací - „*Stavební úpravy a rozšíření stávajícího objektu Obec Ledce, čp. 28, objekt tzv. Staré školy, k.ú. Ledce, p.č. 90, 91, 92, 93/2, 94/1, 129/13*“, vypracovanou projektantem, Ing. Markem Špigelem.

Ze shora uvedeného vyplývá, že je nutné uzavřít Dodatek č. 2 ke stávající nájemní smlouvě ze dne 28.12.2012, kde budou nově specifikovány úkony, které zabezpečí ve sjednaném finančním rozsahu svazek obcí. Jak je uvedeno shora v předchozím odstavci, bude se jednat o úkony podle projektové dokumentace „*Stavební úpravy a rozšíření stávajícího objektu Obec Ledce, čp. 28, objekt tzv. Staré školy, k.ú. Ledce, p.č. 90, 91, 92, 93/2, 94/1, 129/13*“, vypracovaný projektantem, Ing. Markem Špigelem, a to ve dříve dohodnutém finančním

limitu 1.500.000,- Kč bez DPH. Dodatek č. 2 ke stávající nájemní smlouvě je navržen s dobou plnění do 31.12.2023.

Citovaný dodatek č. 2 tvoří přílohu tohoto zápisu.

Diskuze:

Nebyla

Návrh usnesení:

- 2.1. Členská schůze schvaluje uzavření Dodatku č. 2, k nájemní smlouvě ze dne 28.12.2012, uzavřené mezi Obcí Ledce jako pronajímatelkou a Šatavskem, svazkem obcí, ve věci pronájmu objektu čp. 28 v Obci Ledce.
- 2.2. Členská schůze svazku obcí pověřuje místopředsedu představenstva svazku obcí Bc. Jana Buršíka, aby citovaný Dodatek č. 2 v zastoupení svazku obcí Šatavsko podepsal

Hlasování:

Pro: 22 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 2.1. a 2.2 bylo schváleno

Ad 3) Projednání dalšího postupu ve věci zvýšení kapacity ČOV a kanalizace (rekonstrukce a opravy)

Představenstvo svazku obcí na svých zasedáních opakovaně podrobně projednalo aktuální situaci ohledně stavu technologie a dalšího vybavení kanalizační soustavy a ČOV Ledce. Současně také projednalo informaci, kterou poskytl starosta obce Syrovice s tím, že Zastupitelstvo obce Syrovice rozhodlo na svém zasedání dne 26.10.2020, že rozšíření stávající kapacity ČOV Ledce je v současné době nejefektivnější. Obec Syrovice tak po komplexním prověření možnosti realizace vlastní ČOV, od tohoto záměru odstupuje.

Aktuálně je tedy nezbytně nutné bez dalšího odkladu provést:

1. Posouzení stávajícího vybavení a technologie celé soustavy kanalizace a ČOV, zejména té části, která nebude dotčena budoucím rozšířením kapacity, když je zřejmé, že bude nutné provést nezbytnou repasi a opravy tohoto zařízení.
2. Neprodleně zahájit úkony, vedoucí k realizaci rozšíření stávající kapacity kanalizační soustavy a ČOV Ledce

Vzhledem k instalované technologii a dosud provedeným úkonům (zpracování „Studie rozšíření ČOV“), kterou provedl původní projektant (spol. AQUAPROCON, s.r.o.) je vhodné oslovit původního projektanta s výzvou k provedení dalších nezbytných úkonů, a to zejména

3. Podrobné posouzení a stanovení rozsahu nutných oprav a repasí stávající technologie, které se nebude týkat budoucí rozšíření soustavy a ČOV

4. Provedení podrobné revize stávající existující „Studie rozšíření ČOV“ a zabezpečení její případné aktualizace
5. V souvislosti s úkony shora, jako návazné úkony vyzvat původního projektanta k uzavření SoD, jejímž předmětem bude zejména projektová činnost, autorský dozor a manažerská činnost ve smyslu zabezpečení potřebných povolení budoucí stavby a zprostředkování financování (dotace).

Diskuze:

Pouze doplňující dotazy z pléna, reagovali členové představenstva a manažer svazku obcí

Návrh usnesení:

1. Členská schůze schvaluje provedení úkonů, specifikovaných shora pod odstavci 1) a 2) a ukládá představenstvu svazku obcí a manažerovi svazku obcí zabezpečit jejich realizaci
2. Členská schůze ukládá představenstvu svazku obcí a manažerovi svazku obcí provedení úkonů, specifikovaných shora pod odstavci 3), 4) a 5)
3. Členská schůze schvaluje uzavření příslušného smluvního vztahu se společností AQUA PROCON s.r.o., IČO 46964371, se sídlem Brno, Palackého tř. 12, (Smlouvy o dílo) s budoucím dodavatelem úkonů, specifikovaných shora a současně zmocňuje předsedu a alternativně místopředsedu představenstva svazku obcí, aby smlouvu v zastoupení svazku obcí Šatavsko, podepsali.
4. Pokud nebude možno uzavřít smlouvu na shora uvedené úkony se společností AQUA PROCON s.r.o., zmocňuje členská schůze představenstvo svazku obcí, aby vybralo jiného alternativního dodavatele k zabezpečení shora popsanych úkonů a uzavřelo s ním příslušný smluvní vztah. Současně pro tento případ zmocňuje předsedu a alternativně místopředsedu představenstva svazku obcí, aby smlouvu v zastoupení svazku obcí Šatavsko podepsali.

Hlasování:

Pro: 22 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 3, pod odstavci č. 1, 2, 3 a 4, bylo schváleno

Ad 4) Bezúplatný převod vodního zdroje

Na zasedání představenstva svazku obcí byl opakovaně projednán záměr převzetí majetku – vodního zdroje, hydrogeologického vrtu PMK 8A, aktuálně ve vlastnictví Obce Bratčice, do majetku svazku obcí, a to pro zajištění bezpečného provozování vodovodní soustavy v obcích Bratčice, Sobotovice a Ledce. O možnost bezúplatného převodu byl uplatněn ze strany svazku obcí záměr, dne 22.10.2020.

Bezúplatný převod vodního zdroje navazuje na dříve, dne 17.08.2020, přijatá usnesení členské schůze svazku obcí, a to ve věci převodu (převzetí) investování pro provedení díla „Obec Bratčice – jímací území, úpravna vody, vodojem a příváděcí řad“.

Zasedání členské schůze byl předložen návrh Smlouvy o bezúplatném převodu vodního zdroje - hydrogeologického vrtu PMK 8A, mezi obcí Bratčice, jako převodcem a Šatavskem, svazkem obcí, jako nabyvatelem. Citovaný návrh smlouvy tvoří přílohu tohoto zápisu.

Diskuze:

Nebyla

Návrh usnesení:

1. Členská schůze schvaluje uzavření Smlouvy o bezúplatném převodu vodního zdroje (vrt PMK 8A) mezi obcí Bratčice a Šatavskem, svazkem obcí, ve znění návrhu v příloze tohoto zápisu.
2. Členská schůze zmocňuje předsedu představenstva Jiřího Vondráčka, aby smlouvu v zastoupení svazku obcí Šatavsko podepsal.

Hlasování:

Pro: 22 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 4, pod odstavci č. 1 a 2, bylo schváleno

Ad 5) Rozpočet svazku obcí na rok 2021

Návrh představenstva svazku obcí na rozpočet svazku obcí na rok 2021 přednesl Petr Haramach. Návrh je zveřejněn na úředních deskách členských obcí a na úřední desce svazku obcí takto:

- Obce Bratčice, Obec Sobotovice, Obec Syrovice a Svazek Obcí – zveřejněno od 13.11.2020
- Obec Ledce – zveřejněno od 16.11.2020

a současně tvoří přílohu tohoto zápisu. Schválení rozpočtu svazku obcí doporučilo členská schůze představenstvo svazku obcí na svém jednání dne 01.12.2020.

Diskuze:

Nebyla

Návrh usnesení:

Členská schůze schvaluje rozpočet Šatavska, svazku obcí, na rok 2021, podle návrhu, který tvoří přílohu tohoto zápisu.

Hlasování:

Pro: 22 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 5 bylo schváleno

Ad 6) Střednědobý výhled rozpočtu svazku obcí na období 2022–2023

Návrh představenstva svazku obcí na Střednědobý výhled rozpočtu svazku obcí na období 2022-2023, přednesl Petr Haramach. Návrh je zveřejněn na úředních deskách členských obcí a na úřední desce svazku obcí takto:

- Obce Bratčice, Obec Sobotovice, Obec Syrovice a Svazek Obcí – zveřejněno od 13.11.2020
- Obec Ledce – zveřejněno od 16.11.2020

a současně tvoří přílohu tohoto zápisu. Schválení střednědobého výhledu rozpočtu svazku obcí doporučilo členská schůze představenstvo svazku obcí na svém jednání dne 01.12.2020

Diskuze:

nebyla

Návrh usnesení:

Členská schůze schvaluje „Střednědobý výhled rozpočtu svazku obcí Šatavsko, na období 2022–2023“, podle návrhu, který tvoří přílohu tohoto zápisu.

Hlasování:

Pro: 22 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 6 bylo schváleno

Ad 7) Různé

S odkazem na povinnost informovat členskou schůzi svazku obcí o uzavřených smluvních vztazích, stanovenou usnesením č. 10, členská schůze ze dne 17.12.2020, informuje představenstvo svazku obcí, že rozhodlo dne 30.12.2020 o uzavření nové SoD na zabezpečení provozu infrastruktury, mezi dodavatelem Jiřím Vondráčkem, IČO 68635010, fyzickou osobou podnikající na základě živnostenského oprávnění a svazkem obcí, s platností a účinností od 01.01.2020, a to na dobu nejdéle do 31.01.2022 nebo do vyčerpání finančního limitu SoD 2.000.000,- Kč podle toho, co nastane dříve.

Návrh usnesení:

Členská schůze bere na vědomí informaci představenstva svazku obcí k uzavřenému smluvnímu vztahu

Vzato na vědomí:

Celkem 22 hlasů

Ad) 13 Závěr:

Vzhledem k tomu, že dalších námětů ani připomínek nebylo, ukončil předseda představenstva zasedání

Šatavsko

SVAZEK OBCÍ

Bratčice čp. 36, 664 67 Syrovice, ČR
provozní kancelář:
Ledce čp. 28, 664 62 Hrušovany u Brna


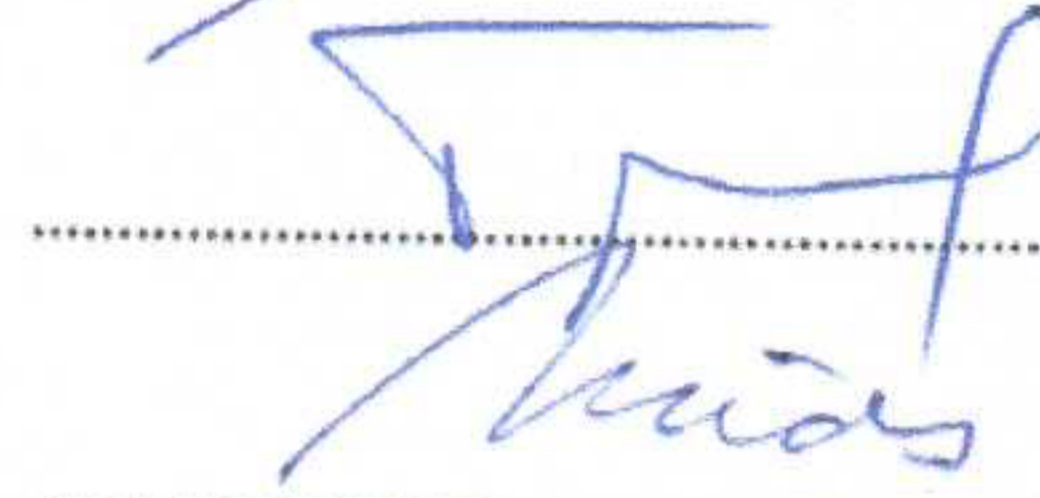


BRATČICE
LEDCE
SOBOTOVICE
SYROVICE

členské schůze v 19,30 hodin.

Zapsal: JUDr. Petr Schlesinger, 21.12.2020



Ověřovatelé:

	<i>jméno:</i>	<i>datum podpisu:</i>	<i>podpis:</i>
Za Obec Bratčice:	Bc. Robin Bartoš	21.12.20	
Za Obec Ledce:	Jiří Tesař	21.12.20	
Za Obec Sobotovice:	Zdeněk Nečas	22.12.20	
Za Obec Syrovice:	Ing. Zdeněk Joukl	22.12.20	



Bc. Jan Buršík
místopředseda představenstva



Jiří Vondráček
předseda představenstva

ŠATAVSKO
svazek obcí
iČ: 68730756 DIČ: CZ68730756
Sídlo: Bratčice čp. 36, 664 67 Syrovice
Kancelář: Ledce čp. 28, 664 62 Hrušovany u Brna
tel.: +420 547 385 564

Šatavsko

SWAZEK OBCÍ

Bratčice čp. 36, 664 67 Syrovice, ČR

provozní kancelář:

Ledce čp. 28, 664 62 Hrušovany u Brna

BRATČICE
LEDCE
SOBOTOVICE
SYROVICE

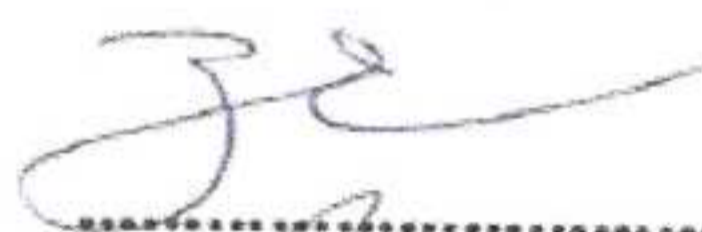
Prezenční listina zasedání členské schůze ze dne 21.12.2020

Obec Bratčice:

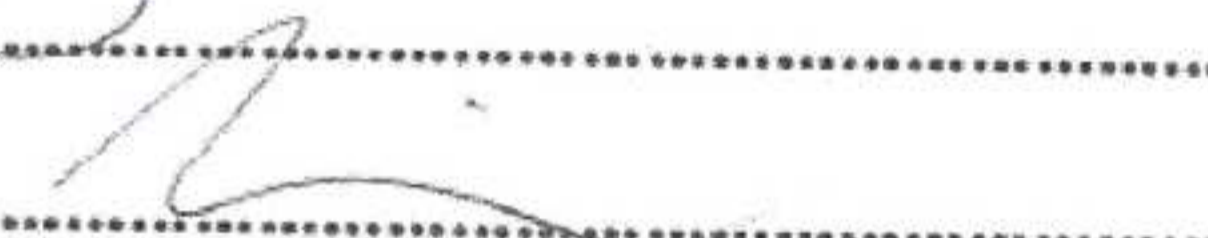
Jméno

Podpis

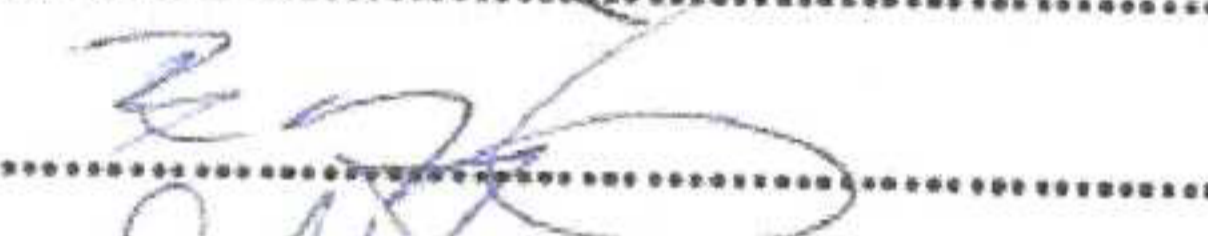
JAN BURSÍK



MARTIN ZITNER



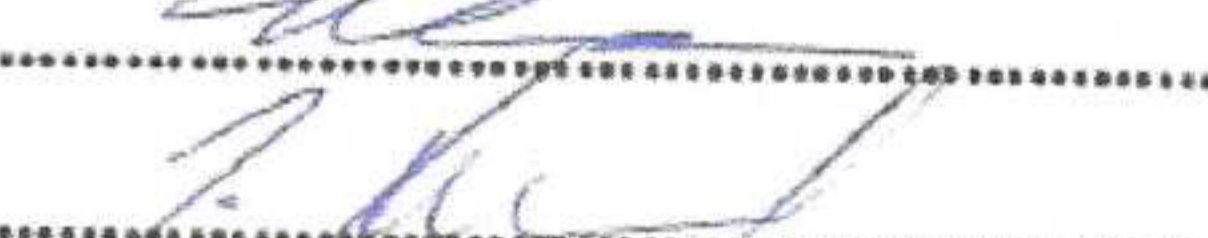
ROBIN BARVAŠ



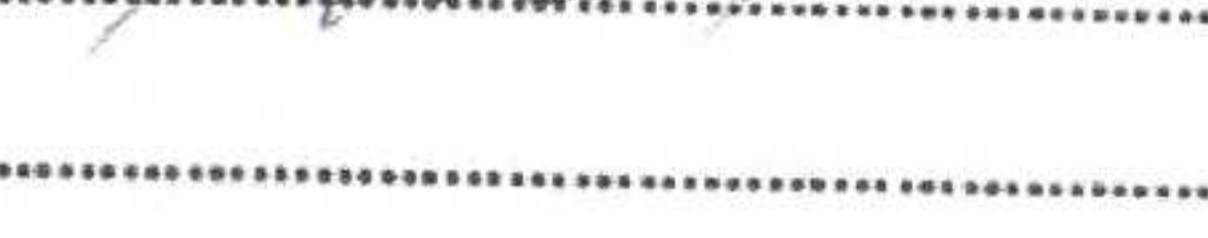
ROMAN ŠTĚPNIČKA



PĚTR SCHLESINGER



J. SCHLESINGEROVA



Obec Ledce:

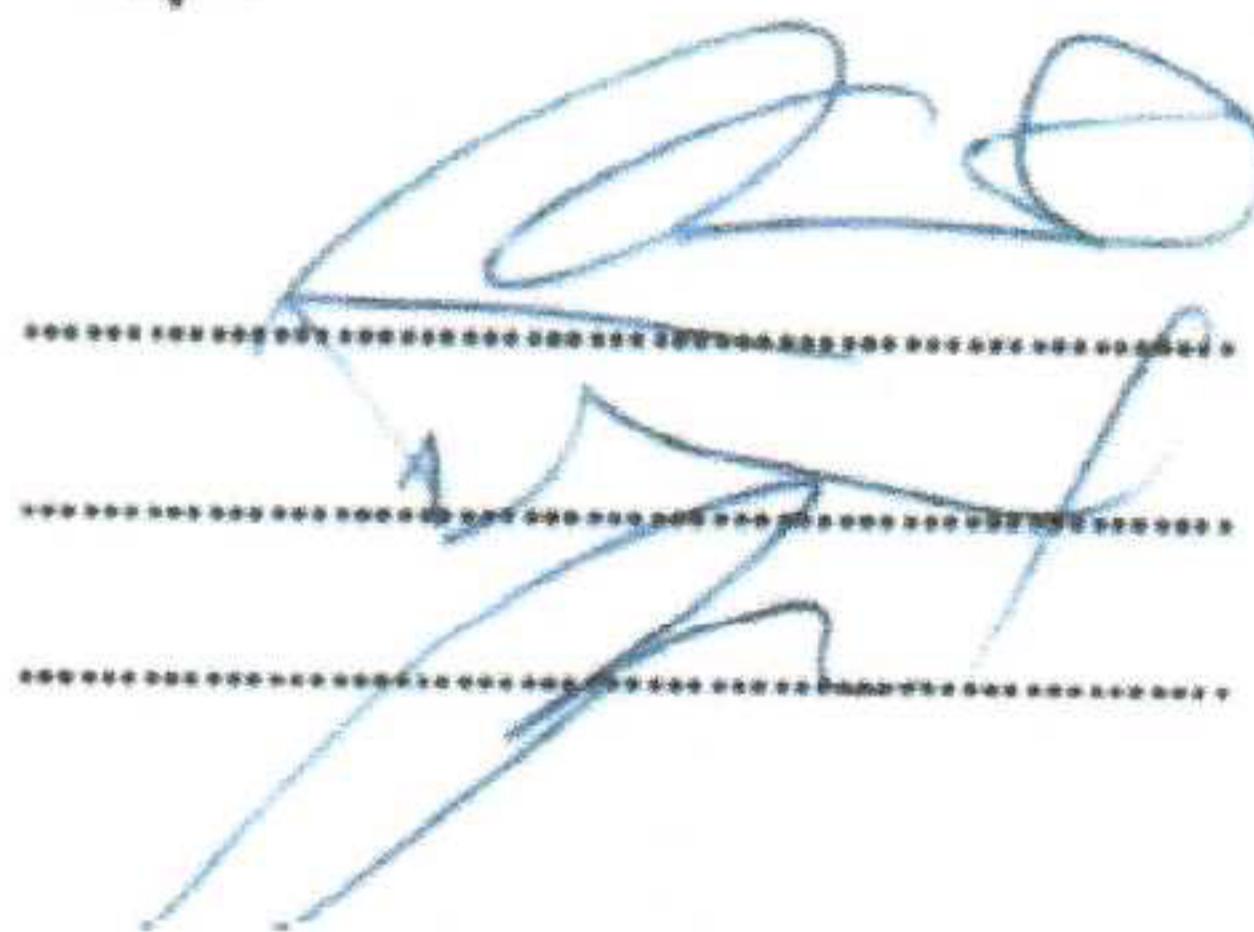
Jméno:

Podpis:

1. KONDMÁČEK

2. TRZAN JIŘÍ

3. MICHAL MALÝ



Š t a v s k o

SVAZEK OBCÍ

Bratčice čp. 36, 664 67 Syrovice, ČR

provozní kancelář:

Ledce čp. 28, 664 62 Hrušovany u Brna

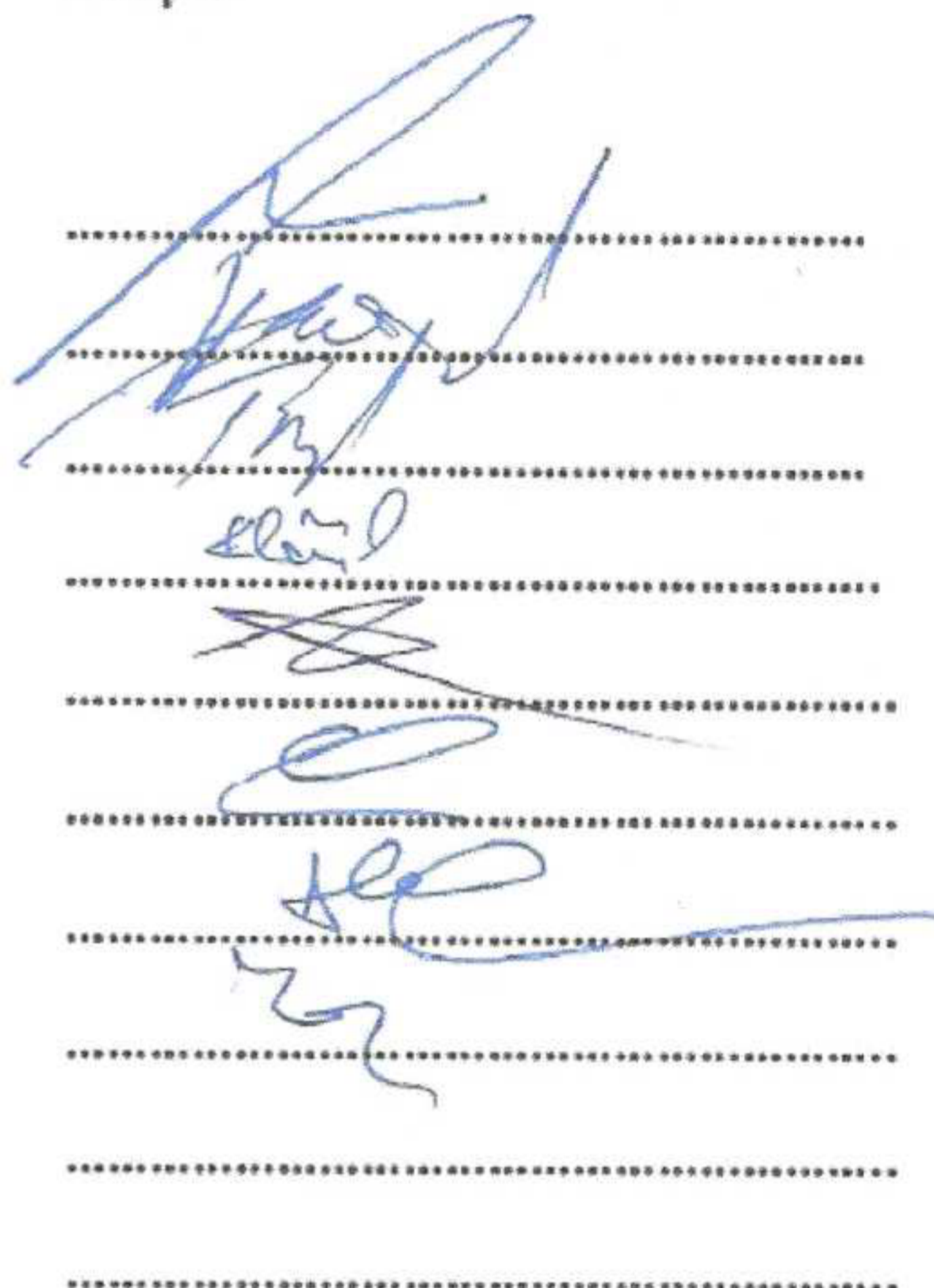
BRATČICE
LEDCE
SOBOTOVICE
SYROVICE

Obec Syrovice:

Jméno

Podpis

JOUCL ZDENĚK
HRUŽELOVA' MARKETA
TOTUSKOVA' SVĚTIANA
Kciánik LUDJŠ
Zdeněk Motlůch
Oto Surohák
JAN HRAZDIL
Tavel Zahradník



Handwritten signatures corresponding to the names in the Syrovice section, written on a set of horizontal dotted lines.

Obec Sobotovice

Jméno

Podpis

Nečas Zdeněk
Janíček Tomáš
STANISLAV VEČERKA
PETR LITSKÝ
PETR LEMON



Handwritten signatures corresponding to the names in the Sobotovice section, written on a set of horizontal dotted lines.

Šatavsko

SVAZEK OBCÍ

Bratčice čp. 36, 664 67 Syrovice, ČR
provozní kancelář:
Ledce čp. 28, 664 62 Hrušovany u Brna

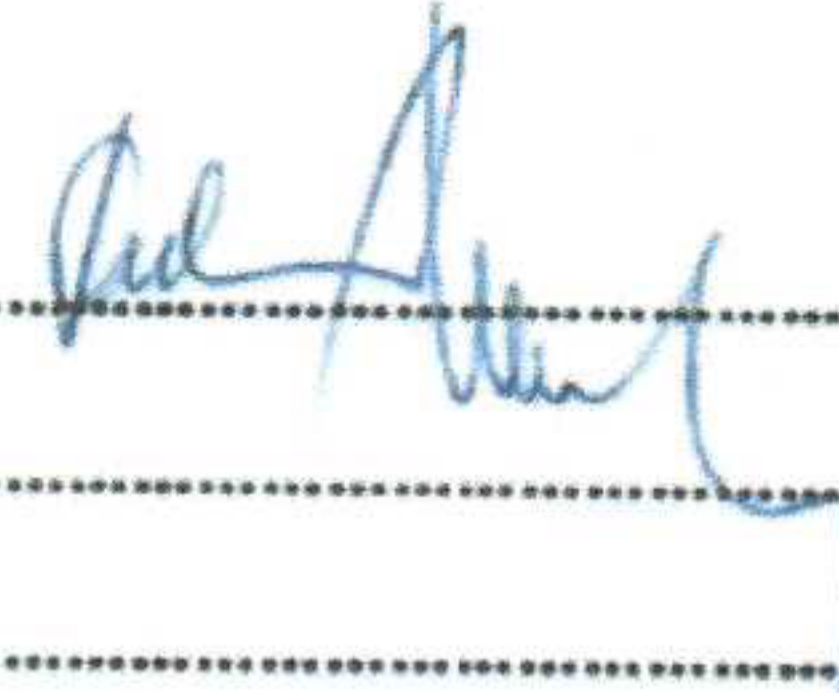
BRATČICE
LEDCE
SOBOTOVICE
SYROVICE

Hosté:

Jméno

Podpis

KLARA JENKOVÁ
ETEL HUBÁNEK
.....
.....


.....
.....
.....