

Zápis

ze zasedání členské schůze svazku obcí Šatavsko, konané dne 20.12.2021 od 18.00 hod., v zasedací místnosti OÚ Sobotovice.

Zasedání zahájil předseda představenstva Jiří Vondráček a poté předal řízení členské schůze manažerovi svazku obcí, PhDr. Petru Haramachovi.

Ad 1) Kontrola účasti, určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu ze zasedání

1.1 Kontrola účasti:	Obec Bratčice, přítomno celkem	6 z celkového počtu 7 zástupců
	Obec Ledce, přítomni celkem	3 z celkového počtu 3 zástupců
	Obec Sobotovice, přítomno celkem	5 z celkového počtu 5 zástupců
	Obec Syrovice, přítomno celkem	8 z celkového počtu 10 zástupců

Celkem přítomno: 22 zástupců z celkového počtu 25.

Závěr:

Členská schůze je usnášení schopná ve všech věcech.

Určení zapisovatele:

Zapisovatelem zápisu z jednání členské schůze byl navržen JUDr. Petr Schlesinger, který s návrhem souhlasil.

Určení ověřovatelů zápisu:

Obec Bratčice:	Bc. Robin Bartoš
Obec Ledce:	Jiří Tesař
Obec Sobotovice:	Ing. Stanislav Večeřa
Obec Syrovice:	Ing. Zdeněk Joukl

Návrh usnesení k bodu 1:

Členská schůze schvaluje zapisovatele zápisu ze zasedání a schvaluje ověřovatele zápisu dle návrhu shora.

Hlasování:

Pro: 22 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 1.1 bylo schváleno

1.2 Schválení programu zasedání

Návrh programu:

Petr Haramach přednesl návrh programu z pozvánky, která je přílohou zápisu.

1. Kontrola účasti, určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu ze zasedání
2. Rozpočet svazku obcí na rok 2022
3. Střednědobý výhled rozpočtu svazku obcí na období 2023-2024
4. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene (EG.D., a.s)
5. Udělení souhlasu s trvalým zábořem části pozemku
6. Různé
7. Závěr

Vyzval přítomné k připomínkám a doplnění. Když jich nebylo, dal o předloženém návrhu hlasovat.

Návrh usnesení:

Členská schůze schvaluje program zasedání podle předloženého návrhu

Hlasování:

Pro: 22 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 1.2 bylo schváleno

Ad 2) Rozpočet svazku obcí na rok 2022

Návrh představenstva svazku obcí na rozpočet svazku obcí na rok 2022 přednesl Petr Haramach. Návrh je zveřejněn na úředních deskách členských obcí a na úřední desce svazku obcí takto:

- Obce Bratčice, Obec Syrovice, Obec Ledce – zveřejněno od 25.11.2021
- Obec Sobotovice – zveřejněno od 29.11.2021
- Svazek obcí – zveřejněno od 24.11.2021

a současně tvoří přílohu tohoto zápisu. Schválení rozpočtu svazku obcí doporučilo členská schůze představenstvo svazku obcí na svém jednání dne 06.12.2021.

Diskuze:

nebyla

Návrh usnesení:

Členská schůze schvaluje rozpočet Šatavska, svazku obcí, na rok 2022, podle návrhu, který tvoří přílohu tohoto zápisu.

Hlasování:

Pro: 22 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 2 bylo schváleno

Ad 3) Střednědobý výhled rozpočtu svazku obcí na období 2023–2024

Návrh představenstva svazku obcí na Střednědobý výhled rozpočtu svazku obcí na období 2023-2024, přednesl Petr Haramach. Návrh je zveřejněn na úředních deskách členských obcí a na úřední desce svazku obcí takto:

- Obce Bratčice, Obec Syrovice, Obec Ledce – zveřejněno od 25.11.2021
- Obec Sobotovice – zveřejněno od 29.11.2021
- Svazek obcí – zveřejněno od 24.11.2021

a současně tvoří přílohu tohoto zápisu. Schválení střednědobého výhledu rozpočtu svazku obcí doporučilo členská schůze představenstvo svazku obcí na svém jednání dne 06.12.2020

Diskuze:

nebyla

Návrh usnesení:

Členská schůze schvaluje „Střednědobý výhled rozpočtu svazku obcí Šatavsko, na období 2023–2024“, podle návrhu, který tvoří přílohu tohoto zápisu.

Hlasování:

Pro: 22 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 3 bylo schváleno

Ad 4) Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene (EG.D., a.s)

Na vedení svazku obcí se v uplynulém období obrátili zástupci společnosti EG.D, a.s., provozovatele distribuční soustavy elektro. V rámci investiční akce „Ledce, obnova NN“ požádali svazek obcí o kladné vyjádření k realizaci záměru, v rámci něhož bude provedena v obci Ledce úprava a potřebný rozvoj sítí nízkého napětí. V souvislosti s realizací akce je plánováno umístění kabelového vedení a rozpojovací skříně mimo jiné do pozemku p.č. 329/6, pro k.ú. a obec Ledce, který je ve vlastnictví svazku obcí. V návaznosti na umístění zařízení byl svazku obcí předložen návrh smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene, která by byla uzavřena mezi svazkem obcí a společností EG.D., a.s., IČ 28085400, se sídlem Lidická 1873/36, 602 00 Brno. Předmětem smlouvy bude úplatné zřízení věcného břemene povahy osobní služebnosti energetického vedení. Úplný text smlouvy, včetně geometrického zákresu tvoří přílohu tohoto zápisu.

Představenstvo svazku obcí na svém zasedání konaném dne 06.12.2021 žádost posoudilo a zjistilo, že umístěním zařízení nedojde k omezení možnosti nakládat s dotčeným pozemkem ani k omezení jeho budoucího užívání a doporučuje smluvní vztah odsouhlasit.

Diskuze:

nebyla

Návrh usnesení:

4.1. Členská schůze schvaluje uzavření smlouvy „O smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene“, mezi svazkem obcí jako budoucím povinným a společností **EG.D., a.s.**, IČ 28085400, se sídlem Lidická 1873/36, 602 00 Brno, jako budoucí oprávněnou, podle návrhu, který tvoří přílohu tohoto zápisu.

4.2. Členská schůze svazku obcí zmocňuje předsedu představenstva, alternativně místopředsedu představenstva, aby v zastoupení svazku obcí citovaný smluvní vztah podepsal.

Hlasování:

Pro: 22 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 4, pod odstavci 4.1 a 4.2 bylo schváleno

Ad 5) Udělení souhlasu s trvalým zábořem části pozemku

Na vedení svazku obcí se v uplynulém období obrátili zástupci společnosti PRIS, projekční kancelář, spol. s r.o., která zpracovává projektovou dokumentaci pro investiční akci III/42510 Ledce, mosty 42510-5,6. Předmětem investiční akce je zejména demolice mostu 4251-5 a mostu 42510-6, výstavba mostů nových a související rekonstrukce úseku silnice a propustků v předmětné trase.

Svazku obcí byla předložena žádost o:

1. Souhlas s dočasným zábořem pozemky p.č. 313/26, 329/6, 329/5, vše pro k.ú. a obec Ledce
2. Souhlas s trvalým zábořem pozemku p.č. 329/6, pro k.ú. a obec Ledce, v rozsahu 2m²

Investorem akce bude Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, příspěvková organizace. Podklady k žádosti tvoří přílohu tohoto zápisu.

Představenstvo svazku obcí na svém zasedání konaném dne 06.12.2021 žádost posoudilo a zjistilo, že umístěním trvalého zábořu (zadláždění okraje pozemku), nedojde k omezení možnosti nakládat s dotčeným pozemkem ani k omezení jeho budoucího užívání a doporučuje předloženou žádost odsouhlasit.

Diskuze:

nebyla

Návrh usnesení:

5.1. Členská schůze schvaluje žádost, předloženou žadatelem o dočasný záboř pozemků p.č. 313/26, 329/6, 329/5, vše pro k.ú. a obec Ledce

5.1. Členská schůze schvaluje žádost, předloženou žadatelem o trvalý záboř pozemku p.č. 329/6, pro k.ú. a obec Ledce v rozsahu 2m²

5.3. Členská schůze svazku obcí zmocňuje předsedu představenstva, alternativně místopředsedu představenstva, aby v zastoupení svazku obcí odsouhlasili podpisem příslušný dokument ve věci

Hlasování:

Pro: 22 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 5, pod odstavci 5.1, .2 a 5.3 bylo schváleno

Ad 6) Různé

Manažer svazku obcí seznámil zasedání členské schůze s aktuálním stavem u následujících akcí:

6.1.

Obec Bratčice – jímací území, vodojem a přiváděcí řád

6.1.1

V rámci zabezpečení realizace akce projednalo představenstvo svazku obcí na svém zasedání dne 07.01.2021 možnost požádat o dotaci na přípravné a projektové činnosti u SFŽP. Představenstvo svazku obcí se seznámilo se skutečností, že na projektové práce je možno požádat o dotaci u SFŽP na základě aktuální výzvy. Vzhledem k popsané situaci posoudilo představenstvo svazku obcí nabídku na uzavření SoD - smlouvy o poradenské činnosti při přípravě žádosti o podporu z programu NPŽP, výzva č. 3/2020, včetně administrace dotace a zajištění závěrečného vyhodnocení, a to se společností PROVOD – inženýrská společnost, s.r.o., středisko Tišnov, IČ: 25023829, sídlo společnosti V Podhájí 226/28, Ústí nad Labem, 400 01 a uzavření citovaného smluvního vztahu schválilo. Finanční objem SoD je 52.500,- bez DPH.

6.1.2

Aktuální stav investiční akce a předpoklad postupu:

- Na základě žádosti svazku obcí byla ze strany SFŽP poskytnuta dotace v částce 478 530,00 Kč, do max výše 90% uznaných nákladů, uzavření smluvního vztahu projednalo a schválilo představenstvo svazku obcí na svém zasedání dne 16.04.2021.
- Stavební povolení – předpoklad podání žádosti v 11.2021 (sloučené územní a stavební řízení)
- Předpoklad stavebního řízení 12.2021
- Povolení – ideálně do konce 01.2022
- Poté zpracování zadávací dokumentace, stanoveny komise
- Následuje výběrové řízení na zhotovitele stavby (otevřené, zjednodušené podlimitní)
- GIS a SCADA – systémy provozu a řízení, bude součástí VŘ na dodavatele stavby VDJ

6.2 Šatavsko, intenzifikace ČOV

Aktuální stav investiční akce a předpoklad postupu:

Ve vazbě na předchozí rozhodnutí členské schůze ve věci a souvisejícího zmocnění představenstva svazku obcí, provedlo představenstvo svazku obcí následující rozhodnutí a související úkony:

-
- Bylo rozhodnuto o vyhlášení dvou veřejných zakázek, a to
 - 1. **VZ „Šatavsko, intenzifikace ČOV“** – předmětem VZ je inženýrsko-geologický průzkum, geodetické zaměření, dokumentace pro územní řízení a inženýrská činnost, byla schválena zadávací dokumentace, ustanoveny komise a schváleno oslovení navržených uchazečů. Zadávací dokumentace byla uchazečům odeslána s výzvou k podání nabídek dne 28.07.2021, po převzetí nabídek uchazečů byl vybrán dodavatel – AQUA PROCON, s.r.o., IČ: 46964371. SoD ve finančním objemu 1 045 000,- Kč bez DPH, byla uzavřena dne 01.09.2021
 - ✓ Předpokládané doby plnění
 - 12.2021 zaměření
 - 03.2022 IGP průzkum
 - 06.2022 DUR
 - 10.2022 žádost o ÚR
 - Po právní moci ÚR ,žádost o financování - podání k příslušné výzvě
 - Souběžně VŘ na výběr dodavatele
 - 2. **VZ Dotační manažer a administrátor zadávacího řízení na zhotovitele** – předmětem VZ je zpracování žádosti na SFŽP ČR, organizace a administrace řízení na zhotovitele stavby, zpracování podkladů pro Smlouvu o poskytnutí podpory ze SFŽP, manažerské řízení projektu ve fázi realizace, závěrečné vyhodnocení akce. Shodně jako u předchozí VZ byla schválena zadávací dokumentace, ustanoveny komise a schváleno oslovení navržených uchazečů. Zadávací dokumentace byla uchazečům odeslána s výzvou k podání nabídek dne 28.07.2021, po převzetí nabídek uchazečů byl vybrán dodavatel – společnost AP INVESTING, s.r.o., IČ: 60712121. Příkazní smlouva ve finančním objemu 691 000,- Kč bez DPH, byla uzavřena dne 06.09.2021
 - ✓ Předpokládané doby plnění
 - vycházejí z dob, sjednaných v SoD – viz výše, tj. zejména od termínu právní moci příslušného rozhodnutí (ÚR) a nejbližší vyhlášené výzvy poskytovatele dotace.

V současné době aktuálně probíhají opakované konzultace s dodavatelem u VZ Intenzifikace ČOV, v závěru měsíce prosince 2021 proběhne výrobní výbor k postupu prací se zhotovitelem.

6.3

Kanalizační řád

Zpracování nového kanalizačního řádu bylo s odkazem na rozhodnutí členské schůze objednáno u společnosti AQUAPROCON, s.r.o. a předpokládá se jeho odevzdání tak, aby bylo možno požádat o jeho schválení u MěÚ Židlochovice do 31.12.2021

6.4

Provozní řád vodovodu

Zadání jeho zpracování provede představenstvo svazku obcí poté, co bude znám konkrétní časový rámec realizace VZ „Obec Bratčice – jímací území, vodojem a přívaděč řád. Jeho zpracování bude podle situace

zadáno buďto na současný rozsah vodovodní soustavy a posléze jeho rozšíření, v případě příznivého postupu VZ bude zadáno zpracování včetně nově plánovaných součástí vodovodní soustavy.

6.5

Dodávky elektrické energie

Nově bude pro svazek obcí zajišťovat společnost E.ON. Stávající smlouva s dodavatelem končí ke dni 01.01.2022.

6.6.

Ceny vodného a stočného

Manažer svazku obcí informoval zasedání členské schůze, že představenstvo svazku obcí posoudí detailně v průběhu 1.Q 2022 aktuální finanční dopady na provoz obou soustav, zejména s ohledem na výrazné navýšení cen na všech vstupech.

Po vyhodnocení předloží představenstvo svazku obcí případný návrh na úpravu cen vodného a stočného s předpokladem od 01.05.2022.

Návrh usnesení:

Členská schůze bere na vědomí informace představenstva svazku obcí dle specifikace shora, v odstavcích 6.1, 6.2, 6.3, 6.4, 6.5 a 6.6.

Vzato na vědomí:

Celkem 22 hlasů

6.7

V rámci tohoto bodu jednání byl vznesen požadavek, aby byly pravidelně na internetových stránkách svazku obcí zveřejňovány výsledky rozborů pitné vody, dodávané do vodovodní soustavy v obcích Bratčice, Ledce a Sobotovice.

Uvedený požadavek a průběžnou aktualizaci zabezpečí manažer svazku obcí.

Ad) 5 Závěr:

Vzhledem k tomu, že dalších námětů ani připomínek nebylo, ukončil předseda představenstva zasedání členské schůze ve 20,30 hodin.

Zapsal: JUDr. Petr Schlesinger, 20.12.2021



Ověřovatelé:

Obec Bratčice: Bc. Robin Bartoš 23.12.2021



Obec Ledce: Jiří Tesař 23.12.2021



Obec Sobotovice: Ing. Stanislav Večeřa 23.12.2021



Obec Syrovice: Ing. Zdeněk Joukl 23.12.2021



Bc. Jan Buršík
místopředseda představenstva



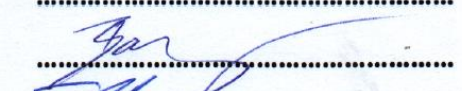
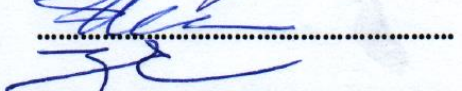
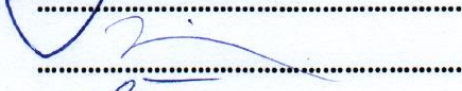



Jiří Vondráček
předseda představenstva

Prezenční listina – zasedání členské schůze svazku obcí Šatavsko, konané dne 20.12.2021,
od 18,00 hodin, OÚ Sobotovice

Obec Bratčice:

Jméno

Podpis

ROBIN BARTOŠ	
PETR SCHLESINGER DUB	
JAN BURSÍK	
MARTIN ZITNER	
RODAN ŠTĚPANIČKA	
J SCHLESINGEROVA	

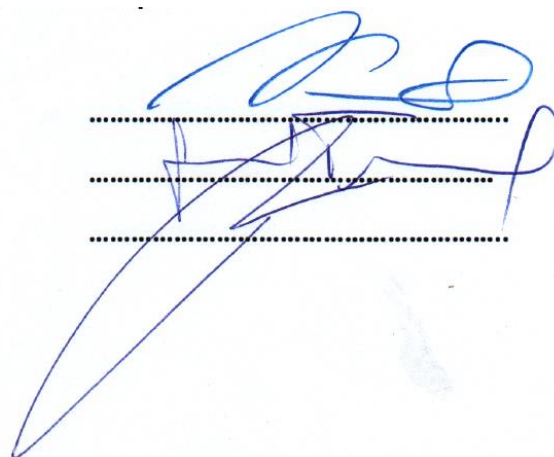
Prezenční listina – zasedání členské schůze svazku obcí Šatavsko, konané dne 20.12.2021,
od 18,00 hodin, OÚ Sobotovice

Obec Ledce:

Jméno

Podpis

JIRÍ VONDRAČEK
JIRÍ TESAŘ
MILHAČ MALÝ



Prezenční listina – zasedání členské schůze svazku obcí Šatavsko, konané dne 20.12.2021,
od 18,00 hodin, OÚ Sobotovice

Obec Sobotovice

Jméno

Necas Zdeněk

Kopřiva Petr

Dubín PĚTR LEVON

STANISLAV VEČERA

Tomáš Janičel

Podpis

Necas

Kopřiva

Dubín

Večera

Janičel

Prezenční listina – zasedání členské schůze svazku obcí Šatavsko, konané dne 20.12.2021,
od 18,00 hodin, OÚ Sobotovice

Obec Syrovice:

Jméno

Podpis

Tomáš Malina

ZDENĚK JOUŘEK

Libor Klimeš


Oto Suchanec

Pavel Zabadal

COUŘEK JIŘÍ

DAV BRADOU

Markéta Houzelová

Prezenční listina – zasedání členské schůze svazku obcí Šatavsko, konané dne 20.12.2021,
od 18,00 hodin, OÚ Sobotovice

Hosté:

Jméno

Podpis

Petr Haramach



Ingrid Demková

